



Bouwonderneming KIKKERLAND
Hikseweg 18 -- 4698 PD OUD-VOSSEMEER
Telefoon 0166 673010
Telefax 0166 672930
Email ak@3borg.nl

Bankrelatie RABO Tholen
rek.nr. 12.34.56.789
G-rek.nr. 99.12.34.561
K.v.K. KIKKERDORP nummer 1234567890
SFB-nummer 09-295000-1
BTW-nummer NL0082.79.213.B.01

B.V. Steigeren 3B
Hikseweg 18
4698 PD OUD-VOSSEMEER

Datum : 16 januari 2004
Betreft : THOLEN; 32 WONINGEN
Onze referentie : Uitbesteding steigeren

Mijne heren,

Naar aanleiding van de gevoerde besprekingen doet het ons genoegen u hierbij de overeenkomst aan te bieden. Wij verzoeken u de overeenkomst te ondertekenen en een exemplaar aan ons terug te sturen.

Om te voldoen aan de wettelijke voorschriften verzoeken wij u ons de volgende gegevens te verstrekken:

- aansluitingsnummer Bedrijfsvereniging
- nummer Omzetbelasting
- nummer Loonbelasting
- inschrijvingsnummer in het handelsregister Kamer van Koophandel
- plaats van inschrijving in het handelsregister Kamer van Koophandel
- recente verklaring betalingsgedrag fiscus
- recente verklaring betalingsgedrag S.F.B.

Vertrouwende op een vruchtbare samenwerking tussen onze ondernemingen, tekenen wij,
hoogachtend,
Bouwonderneming KIKKERLAND

J.P. van Metselaar V
Directeur



OVEREENKOMST TOT AANNEMING VAN WERK TUSSEN:

Bouwonderneming KIKKERLAND
Hikseweg 18
4698 PD OUD-VOSSEMEER

hierna te noemen: Opdrachtgever

en

B.V. Steigeren 3B
Hikseweg 18
4698 PD OUD-VOSSEMEER

hierna te noemen: Opdrachtnemer

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

1. Opdracht

De Opdrachtgever draagt over en de Opdrachtnemer neemt over in eigen verantwoordelijkheid de uitvoering van de werkzaamheden zoals beschreven in de aanvraag en op pagina 6 (e.v.) is gespecificeerd. De werkzaamheden worden op grond van, door Opdrachtgever, ter beschikking gestelde informatie (bestek, tekeningen, plannen en verdere bescheiden) en alle algemene en plaatselijk geldende voorschriften en bepalingen, die van toepassing zijn tijdens de uitvoering, door de Opdrachtnemer uitgevoerd.

2. Omvang en duur van de werkzaamheden

De uitvoering van de werkzaamheden door de Opdrachtnemer geschiedt volgens het werkschema van het project.

De overeengekomen prijs voor de werkzaamheden is vermeld op Bijlage A waarbij de vermelde prijs per eenheid is overeengekomen. Partijen gaan er voorshands vanuit dat het loonkostenbestanddeel van de werkzaamheden 90% bedraagt. Als te storten percentage op de G-rekening danwel rechtstreekse stortingen wordt 30% van het loonkostenbestanddeel t.b.v. de bedrijfsvereniging voorshands aangehouden. Wijzigingen in prijzen, loonkosten, belastingen etc. komen niet voor verrekening in aanmerking, tenzij uitdrukkelijk door de Opdrachtgever en Opdrachtnemer schriftelijk overeengekomen.

3. Arbeid

Zonodig zal de Opdrachtnemer de werkzaamheden in overuren uitvoeren, echter in opdracht en met toestemming van de Opdrachtgever. Als feestdagen worden de wettelijke feestdagen erkend; zij komen ten laste van de Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is gehouden dezelfde werktijden aan te houden zoals deze zijn vastgesteld door Opdrachtgever.

4. Meer- en minderwerk

Meer- en minderwerk komt voor verrekening in aanmerking mits hierover door beide partijen vooraf overlegd gepleegd en vervolgens hiertoe door Opdrachtgever schriftelijk opdracht is verstrekt. De prijzen zijn vast en gelden voor de gebruikelijke werkzaamheden. Indien afzonderlijke of speciale uitvoeringen worden verlangd of onvermijdelijk noodzakelijk worden, dan dienen Opdrachtgever en Opdrachtnemer in de overeenkomst over de prijs tot overeenstemming te komen.

Op al onze prijsopgaven, aanbiedingen, uitvoering van werken en leveringen zijn uitsluitend onze Algemene voorwaarden van toepassing.
Een exemplaar van deze voorwaarden wordt, op aanvraag, toegezonden.



5. Rechten en plichten van de Opdrachtgever

Voor de werknemers van de Opdrachtnemer gelden dezelfde tariefs- en wettelijke voorschriften als voor de werknemers van de Opdrachtgever. Indien door de Opdrachtnemer nieuwe werknemers worden ingezet, dan is de Opdrachtgever gerechtigd deze werknemers samen met de Opdrachtnemer op hun geschiktheid te beproeven (circa 48 uur). Indien de Opdrachtgever met de prestaties van de nieuwe werknemers niet tevreden is, dient de Opdrachtnemer te worden verwittigd. Over de betaling van de, door de werknemers, uitgevoerde werkzaamheden dient tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeenstemming te worden bereikt.

6. Rechten en plichten van de Opdrachtnemer

De, volgens deze overeenkomst noodzakelijke, werkzaamheden worden door de Opdrachtnemer met een groep van werknemers uitgevoerd. Het aantal werknemers kan in onderling overleg verhoogd/verlaagd worden. De Opdrachtnemer verplicht zich de volgens de overeenkomst aangenomen werkzaamheden nauwgezet en korrekt uit te voeren. De werknemers van de Opdrachtnemer zijn verplicht zich aan de, op de werklocatie van kracht zijnde, voorschriften en de voorschriften van de Opdrachtgever of namens deze uitgevaardigd, te houden. De werknemers van de Opdrachtnemer dienen in het bezit te zijn van de benodigde werkvergunningen en/of vereiste diploma's en/of getuigschriften

7. Uitvoeringsbepalingen

Opdrachtnemer heeft bij aanvang van de werkzaamheden de werklocatie als geschikt zijnde geaccepteerd. Reclame achteraf is niet mogelijk. Opdrachtnemer levert de voor de werkzaamheden benodigde hulpmaterialen, gereedschappen en dergelijke. Opdrachtnemer verzorgt de, voor de werkzaamheden benodigde, steigers en/of klimmaterieel. Werkzaamheden die noodzakelijk zijn om het complete werk te kunnen opleveren, worden geacht in de overeengekomen prijs te zijn opgenomen. Opdrachtnemer kan in overleg bij de uitvoering van de werkzaamheden gebruik maken van de aanwezige toiletruimten en schafketen. Alle consequenties, verbonden aan groot-onderhoudswerkzaamheden, worden tot de overeenkomst gerekend.

8. Boeteclausule

Indien door stagnatie van de werkzaamheden de Opdrachtgever en/of de Opdrachtnemer niet tijdig kan opleveren, zal de Opdrachtnemer mondeling en schriftelijk in gebreke gesteld kunnen worden, waarna een maximale herstelperiode van 5 werkdagen in acht genomen zal worden. Overschrijding van deze periode geeft de Opdrachtgever het recht om schadeloosstelling te eisen.

9. Garantie

Door de Opdrachtnemer zal een garantie worden afgegeven op de door hem werkzaamheden. De Opdrachtnemer dient gebruik te maken van de bijgaande originele garantieverklaring en deze, na ondertekening, uiterlijk bij het indienen van de eerste factuur aan de Opdrachtgever te retourneren.

10. Planning

De uitvoering van de werkzaamheden door de Opdrachtnemer dient te zijn aangepast aan de planning van de Opdrachtgever, welke de Opdrachtnemer bekend is en dient zodanig te zijn dat andere werkzaamheden niet stagneren. Niettemin dient bij versnelling of vertraging de Opdrachtnemer zich aan het gewijzigde tempo aan te passen, zonder dat zulks aanleiding kan zijn tot het claimen van extra kosten. Aanvang van de uitvoering van deze overeenkomst zal plaatsvinden na onderling overleg.



11. Betalingsvoorwaarden

Voor de, door de Opdrachtnemer, verrichtte en uitgevoerde werkzaamheden wordt aan het einde van een werkweek een afrekening opgesteld. Op grond van deze afrekening zal de Opdrachtnemer zijn factuur aan de Opdrachtgever versturen. Op deze overeenkomst is de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting van toepassing.

12. Algemene bepalingen

Deze overeenkomst is in tweevoud opgemaakt waarvan beide partijen, na ondertekening, een exemplaar ontvangen. Partijen zijn verplicht de overeenkomst vijf jaar te bewaren. Deze overeenkomst is van kracht na ondertekening door partijen. Op deze overeenkomst zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Bij deze overeenkomst zijn de volgende bijlagen gevoegd:

- specificatie uitbestede werkzaamheden
- garantieverklaring
- bestek

Ondergetekenden verklaren de inhoud van deze overeenkomst alsmede de bijlagen volledig te kennen en accoord te gaan met alle voorwaarden en bepalingen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te OUD-VOSSEMEER,

De Opdrachtgever
Bouwonderneming KIKKERLAND

De Opdrachtnemer
B.V. Steigeren 3B



Datum : 16 januari 2004
Bestemd voor : B.V. Steigeren 3B, OUD-VOSSEMEER
Omschrijving : THOLEN; 32 WONINGEN

Omschrijving uit te voeren werkzaamheden	Prijs	Eenheid
Steigerwerk, montage/demontage	66,00	m2

Op al onze prijsopgaven, aanbiedingen, uitvoering van werken en leveringen zijn uitsluitend onze Algemene voorwaarden van toepassing.
Een exemplaar van deze voorwaarden wordt, op aanvraag, toegezonden.